



The Gujarat Government Gazette

EXTRAORDINARY PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXIII] TUESDAY, MAY 17, 2022 / VAISAKHA 27, 1944

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART I-B

CENTRAL SECTION

Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only

REVENUE DEPARTMENT

NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 17th May, 2022

The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013)

No.AM-M-2022-212-LGN-2021-240-CH:- In exercise of the powers conferred by sub section of (1) of section 11 of the Right Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (No of 2013)(herein after referred to us “the Act”) the Government Of Gujarat hereby declares that the land/lands Mentioned in the Schedule annexed here to is/are required for the purpose of Road Project.

(2) It is notified that

1. The area of land/lands required for the above project is 00-42-73 hector/acre/sq. mtrs.
And is at Uvarsad Village of Gandhinagar Taluka of Gandhinagar District.
2. The public purpose involved in the above project are Valol-Uvarsad Road Village Uvarsad
3. The reasons necessitating the displacement of the affected persons are –
4. The summary of the social impact Assessment of the affected person are (Under section 10(A) of the Gujarat Act of 12 2016, exemption if given under 10(A) of the Act it is not required for the summary of the social impact Assessment Report)
5. The particulars of the Administration Appointment under section 43 of the Act are as under Special Land Acquisition Officer, Gandhinagar

(3) All the persons interested in these lands are hereby notified not to obstruct and disturb any surveyor or the staff to enter upon and survey the land. Any transaction in respect of whole or part of these lands in whatsoever manner including by sale, lease, mortgage, change of name, exchange entered into after the date of this Notification made without permission of the Collector shall not be taken into consideration by the office assessing the compensation under section 27 of the Act for a particular portion of the land as may be finally acquired.

(4) The Government of Gujarat if satisfied about acquisition of the land for aforesaid public purpose may publish final declaration under section 19 of the Act in this regard in the manner and timeframe so prescribe under the Act. In case the acquisition is dropped partially or entirely, such fact shall be notified in the proper manner as provided under the Act.

(5) In exercise of the power under clause(g) of section 3 of The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition Rehabilitation & Resettlement Act.2013(No.30 of 2013, The State Government is pleased to designate, Special Land Acquisition Officer, Gandhinagar to function and discharge the duties as collected under the provisions of the Act in respect of these lands.

(6) Objection to the acquisition, if any, found by the person interested within 60 (Sixty Days) from the date of the publication of this notification as provided under section-15 of the ACT, before the Collector or competent authority.

SCHEDULE

VILLAGE: UVARSAD		TALUKA: GANDHINAGAR	DISTRICT: GANDHINAGAR
SR. NO.		SURVEY NO.	TOTAL AREA (Hr. Sq. Mtr.)
1	UVARSAD	1757	00-00-30
2		1759	00-00-14
3		1755	00-02-58
4		1754	00-01-06
5		1751	00-02-21
6		1753	00-00-62
7		1748	00-02-57
8		1689	00-00-68
9		1747	00-02-43
10		1698	00-00-99
11		1745	00-01-97
12		1699	00-00-93
13		1744	00-01-93
14		1743	00-00-41
15		1736	00-04-04
16		1738	00-00-96
17		1739	00-00-87
18		1740	00-01-61
19		1737	00-00-84
20		1708	00-01-64
21		1729	00-04-08
22		1728	00-01-52
23		1709	00-00-77
24		1711	00-01-09
25		1718	00-02-92
26		1712	00-00-34
27		1716	00-03-23
TOTAL (1 TO 27)			00-42-73

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

H. J. RATHOD,
Under Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જાહેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૭મી મે, ૨૦૨૨

**જમીન સંપાદન, પુનઃ સ્થાપન અને પુનર્વસવાટમાં વાજબી વળતર અને પારદર્શકતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩
(૨૦૧૩નો ૩૦મો)**

ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૨-૨૧૨-જગધ-૨૦૨૧-૨૪૦-ચ્ય.: જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસવાટમાં વાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩ નો ૩૦મો)ની કલમ - ૧૧ ની પેટા કલમ(૧) (હવે પછી તેનો ઉલ્લેખ અધિનિયમ તરીકે કરવામાં આવશે.) ગુજરાત સરકાર આથી જાહેર કરે છે કે આ સાથે જોદેલ પરિશીષ્ટમાં બતાવવામાં આવેલ જમીનની જાહેર હિતમાં ઉવારસદ-વાવોલ રોડ, ગામ-ઉવારસદ પ્રોજેક્ટ માટે જરૂરી છે.

(૨) આથી જાહેર કરે છે કે:

૧. ઉપર જણાવેલ રોડ માટે જરૂરી જમીન હે. ૦૦-૪૨-૭૩ આરે/ચો.મી. છે અને તે ઉવારસદ ગામ તાલુકો ગાંધીનગર અને ગાંધીનગર જિલ્લામાં આવેલ છે.
૨. ઉપર જણાવેલ રોડમાં નીચે મુજબના જાહેર હિતનો સમાવેશ થાય છે.
ઉવારસદ-વાવોલ રોડ, ગામ-ઉવારસદ
૩. અસરગ્રસ્ત વ્યક્તિઓને ખસેડવાની જરૂરના કારણો નીચે મુજબ છે-લાગુ પડતું નથી.
૪. સામાજિક અસરોના મુલ્યાંકન અહેવાલ સંક્ષિપ્તમાં નીચે મુજબ છે.

ગુજરાત અધિનિયમ-૧૨/૨૦૧૬ ની કલમ-૧૦એ હેઠળ ગુજરાત સરકારના મહેસૂલ વિભાગના જાહેરનામાં ક્રમાંક એમ/૨૦૨૦/૨૮૨/અમ/અલજીએન/૨૦૨૦/૭સીએચ/તારીખ:-૨૪/૪/૨૦૨૦ થી મુક્તિ આપવામાં આવેલ છે. આથી ઉક્ત અધિનિયમની કલમ-૧૦એ હેઠળ સામાજિક અસરોના મુલ્યાંકનનો સંક્ષિપ્ત અહેવાલ આપવા જરૂરી નથી.

૫. અધિનિયમની કલમ-૪૩ હેઠળ નિયુક્ત કરવામાં આવેલ વહિવટઠાની વિગતો નીચે મુજબ છે. ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારી, ગાંધીનગર
- (૩) આ જમીનમાં હિત ધરાવતી બધી વ્યક્તિઓને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે કોઈ પણ સર્વેયરને અથવા અન્ય કર્મચારીઓને આ જમીન પર દાખલ થવા અને જમીનનો સર્વે કરતા અટકાવવા નહીં. આ જાહેરનામું બહાર પાડ્યા બાદ કલેક્ટરની પરવાનગી વગર આ જમીનની કે તેના કોઈ ભાગની કોઈ પણ સ્વરૂપે તબદીલી જેમાં વેચાણ, ભાડા પહેલી આપવી, ગીરવે મુકવી નામ બદલવું અથવા નોંધણીમાં ફેરફાર કરવા નહીં. જો તેમ કરવામાં આવે તો અધિનિયમની કલમ-૨૭ હેઠળ જમીન સંપાદન વખતે વળતરનું મુલ્યાંકન કરતી વખતે આવા ફેરફાર પર વિચારણા કરવામાં નહીં આવે.
- (૪) ગુજરાત સરકારને જો ઉપર જણાવેલ જાહેર હેતુ માટે જમીન સંપાદન કરવા અંગે સંતોષ થશે તો અધિનિયમની કલમ-૧૮ હેઠળ અધિનિયમમાં નિયત કરેલ સમય મર્યાદાની અંદર આખરી જાહેરનામું બહાર પાડશે. જો સંપાદન કરવાનું આંશિક રીતે અથવા પુરેપૂરી રીતે રદ કરવામાં આવે તો આવી હક્કિકત અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ યોગ્ય રીતે જાહેર કરવાની રહેશે.
- (૫) જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુર્ણ વસવાટમાં વાજબી વળતર અને પારદર્શકતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩ નો ૩૦મો) ની કલમ-૩ (૩) હેઠળ જિલ્લા કલેક્ટર સદરઢું જમીન સંબંધમાં સદરઢું અધિનિયમ હેઠળ કલેક્ટરના કાર્યો બજાવવા માટે ખાસ જમીન અધિકારી, ગાંધીનગરને સદરઢું અધિકારી તરીકે નીમે છે.
- (૬) આ જાહેરનામાં પ્રસિદ્ધિની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર, અધિનિયમની કલમ-૧૫, મુજબ જો કોઈને સંપાદન બાબતે વાંખો હોય તો તેઓ કલમ-૧૫ હેઠળ કલેક્ટર અથવા અધિકૃત અધિકારીને રજૂઆત કરી શકશે.

અનુસૂચી

ગામ: ઉવારસદ		તાલુકો : ગાંધીનગર	જિલ્લો : ગાંધીનગર
ક્રમ નં	સર્વે નંબર	કુલ ક્ષેત્રફળ (હે. આરે. ચો. મી.)	
૧	ઉવારસદ	૧૭૫૭	૦૦-૦૦-૩૦
૨		૧૭૫૮	૦૦-૦૦-૧૪
૩		૧૭૫૫	૦૦-૦૨-૫૮

ગામ: ઉવારસદ		તાલુકો : ગાંધીનગર	જિલ્લો : ગાંધીનગર
ક્રમ નં		સર્વે નંબર	કુલ ક્ષેત્રફળ (હે. આર. ચો. મી.)
૪	ઉવારસદ	૧૭૪૪	૦૦-૦૧-૦૬
૫		૧૭૪૧	૦૦-૦૨-૨૧
૬		૧૭૪૩	૦૦-૦૦-૬૨
૭		૧૭૪૮	૦૦-૦૨-૫૭
૮		૧૬૮૮	૦૦-૦૦-૬૮
૯		૧૭૪૭	૦૦-૦૨-૪૩
૧૦		૧૬૯૮	૦૦-૦૦-૮૮
૧૧		૧૭૪૫	૦૦-૦૧-૮૭
૧૨		૧૬૯૯	૦૦-૦૦-૮૩
૧૩		૧૭૪૪	૦૦-૦૧-૮૩
૧૪		૧૭૪૩	૦૦-૦૦-૪૧
૧૫		૧૭૩૬	૦૦-૦૪-૦૪
૧૬		૧૭૩૮	૦૦-૦૦-૮૬
૧૭		૧૭૩૯	૦૦-૦૦-૮૭
૧૮		૧૭૪૦	૦૦-૦૧-૬૧
૧૯		૧૭૩૭	૦૦-૦૦-૮૪
૨૦		૧૭૦૮	૦૦-૦૧-૬૪
૨૧		૧૭૨૬	૦૦-૦૪-૦૮
૨૨		૧૭૨૮	૦૦-૦૧-૫૨
૨૩		૧૭૦૯	૦૦-૦૦-૭૭
૨૪		૧૭૧૧	૦૦-૦૧-૦૮
૨૫		૧૭૧૮	૦૦-૦૨-૮૨
૨૬		૧૭૧૨	૦૦-૦૦-૩૪
૨૭		૧૭૧૬	૦૦-૦૩-૨૩
કુલ (૧ થી ૨૭)			૦૦-૪૨-૭૩

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

એચ. જે. રાઠોડ,
સરકારના ઉપસચિવ.

